

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ

г.Красноярск

« »

2026г.

Продавец: Хлащёв Андрей Владимирович (04.03.1990 г.р., место рождения: с. Песьяное Куртамышского р-на Курганской обл., ИНН 451103974345, СНИЛС 142-508-870 54, адрес регистрации: Свердловская область, Белоярский р - н, тер. ДНП Чистые росы 2, Пиритовая д. 4), именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице финансового управляющего Масленниковой Екатерины Сергеевны, действующая на основании решения Арбитражного суда Свердловской области от 29.09.2025 по делу А60-54317/2025.

с одной стороны, и

Покупатель: _____, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Продавцы обязуются передать в собственность Покупателю, а Покупатель - принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего Договора следующее имущество (далее по тексту – Имущество):

- **Автомобиль марки CADILLAC модель GMT926 (ESCALADE) 2007 г.в. VIN-номер XWFFK638170000238**

1.2. На Имущество зарегистрировано ограничение (обременение) права:

– **отсутствуют.**

1.3. Настоящий договор заключается Сторонами в порядке, установленном Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», по результатам проведения публичных торгов по продаже имущества Продавца, состоявшихся **опубликован**В

2. Обязанности Сторон

2.1. Продавцы обязаны:

2.1.1. Подготовить Имущество к передаче, включая составление передаточного акта, указанного в п. 4.1. настоящего договора.

2.1.2. Передать Покупателю Имущество по акту в срок, установленный п. 4.2. настоящего договора.

2.1.3. Представить Покупателю все документы необходимые для государственной регистрации перехода права собственности на Имущество в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

2.2. Покупатель обязан:

2.2.1. Оплатить цену, указанную в п. 3.1. настоящего договора, в порядке, предусмотренном настоящим договором.

2.2.2. Перед принятием Имущества осмотреть передаваемое Имущество и при отсутствии мотивированных претензий к состоянию имущества, принять Имущество, подписав передаточный акт.

_____/ Масленникова Е.С.

_____/

3. Стоимость Имущества и порядок его оплаты

3.1. Общая стоимость Имущества составляет

3.2. При продаже имущества оплата в соответствии с договором купли-продажи имущества должна быть осуществлена покупателем не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания этого договора на счет должника, указанный в объявлении о проведении торгов. В договоре купли-продажи определяются условия, порядок и сроки расчетов. Договор купли - продажи имущества должника должен содержать условие оплаты покупателем стоимости имущества должника в срок, не превышающий 5 рабочих дней с даты заключения договора, на реквизиты, указанные в публикации о проведении торгов имущества на сайте ЕФРСБ.

4. Передача Имущества

4.1. Передача Имущества Продавцом и принятие его Покупателем осуществляется по подписываемому сторонами передаточному акту.

4.2 Риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества переходят на Покупателя с момента подписания сторонами передаточного акта, указанного в п. 4.1. настоящего договора.

5. Ответственность Сторон

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. Стороны договорились, что не поступление денежных средств в счет оплаты Имущества в сумме и в сроки, указанные в п. 3.3 настоящего Договора, считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Имущества. В этом случае Продавец вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив Покупателя о расторжении настоящего Договора.

Настоящий Договор считается расторгнутым с момента направления Продавцом указанного уведомления, при этом Покупатель теряет право на получение Имущества и утрачивает внесенный задаток. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

6. Заключительные положения

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие при:

- надлежащем исполнении Сторонами своих обязательств;
- расторжении в предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Договором случаях.

6.2. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Республики Башкортостан

6.3. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

_____/ Масленникова Е.С. _____/

6.4. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон и один экземпляр для регистрирующего органа.

7. Реквизиты сторон

Продавцы:

Хлащёв Андрей Владимирович
(04.03.1990 г.р., место рождения: с.
Песьяное Куртамышского р-на
Курганской обл., ИНН 451103974345,
СНИЛС 142-508-870 54, адрес
регистрации: Свердловская область,
Белоярский р - н, тер. ДНП Чистые
росы 2, Пиритовая д. 4), именуемая в
дальнейшем «Продавец», в лице
финансового управляющего
Масленниковой Екатерины Сергеевны,
действующая на основании решения
Арбитражного суда Свердловской
области от 29.09.2025 по делу А60-
54317/2025.

Покупатель:

_____/ Масленникова Е.С.

_____/